

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2015 г.

Организация	<b>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент БЖФ-1"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2015</b>
Вид экономической деятельности	<b>Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки</b>	по ОКПО	<b>65226726</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Закрытое акционерное общество / Частная собственность</b>	ИНН	<b>7725687425</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	<b>65.23</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>119435, Москва г, Большой Саввинский переулок, дом № 10, строение 2А</b>	по ОКФС / ОКФС	<b>67</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	552 932	690 716	932 559
	Закладные	1171	552 932	690 716	932 559
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>552 932</b>	<b>690 716</b>	<b>932 559</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 353	528	1 103
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	59 764	536	954
	Закладные	1241	59 764	536	954
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	99 250	165 768	165 518
	Расчетные счета	1251	99 250	165 768	165 518
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>160 367</b>	<b>166 832</b>	<b>167 575</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>713 299</b>	<b>857 548</b>	<b>1 100 134</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	55 516	93 601	97 886
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>55 527</b>	<b>93 612</b>	<b>97 897</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	651 158	754 844	989 894
	Облигационные займы (ОД)	1411	651 158	754 844	989 894
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>651 158</b>	<b>754 844</b>	<b>989 894</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	4 325	5 723	9 025
	Облигационные займы (НКД)	1511	4 325	5 723	9 025
	Кредиторская задолженность	1520	2 289	3 254	3 202
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	115	116
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>6 614</b>	<b>9 092</b>	<b>12 343</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>713 299</b>	<b>857 548</b>	<b>1 100 134</b>

Генеральный  
директор ООО  
"ТКС-Управление"  
- Управляющей  
организации  
ЗАО "ИА БЖФ-1"

Качалина Татьяна  
Валентиновна  
(расшифровка подписи)

29 июля 2015 г.

