

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2014 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент БЖФ-1" Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытое акционерное общество / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) 119435, Москва г, Большой Саввинский переулок, дом № 10, строение 2А

Коды		
0710001		
31	12	2014
65226726		
7725687425		
65.23		
67	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г	На 31 декабря 2013 г	На 31 декабря 2012 г
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	906 696	1 089 630	1 310 277
	Закладные	1171	906 696	1 089 630	1 310 277
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	906 696	1 089 630	1 310 277
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 144	2 015	1 617
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 238	6 122	1 073
	Закладные	1241	4 238	6 122	1 073
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	165 768	165 518	198 980
	Расчетные счета	1251	165 768	165 518	198 980
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	171 151	173 655	201 670
	БАЛАНС	1600	1 077 848	1 263 285	1 511 947



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г	На 31 декабря 2013 г	На 31 декабря 2012 г
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	93 601	97 886	72 517
	Итого по разделу III	1300	93 612	97 897	72 528
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	754 844	989 894	1 429 322
	Облигационные займы (ОД)	1411	754 844	989 894	1 429 322
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	216 596	157 983	3 810
	Расчеты по основному долгу	1451	213 176	153 885	2 776
	Итого по разделу IV	1400	971 440	1 147 877	1 433 132
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 723	9 025	5 008
	Облигационные займы (НКД)	1511	5 723	9 025	5 008
	Кредиторская задолженность	1520	3 254	3 202	1 157
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	3 819	5 284	122
	Расчеты по основному долгу	1551	3 689	5 284	122
	Итого по разделу V	1500	12 796	17 511	6 287
	БАЛАНС	1700	1 077 848	1 263 285	1 511 947

Генеральный директор ООО "ТКС-Управление" - Управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент БЖФ-1"



12 марта 2015 г.

