

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2013 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент БЖФ-1"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки  
Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытое акционерное / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2013
65226726		
7725687425		
65.23		
67	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013 г	За Январь - Декабрь 2012 г
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	150 171	397
	проценты к получению (по закладным)	23201	147 173	397
	проценты к получению (банковские)	23202	2 998	-
	Проценты к уплате	2330	(104 478)	(5 707)
	Прочие доходы	2340	214 670	99 229
	доходы, связанные с реализацией закладных	23401	214 485	6193
	прочие доходы	23402	185	93 036
	Прочие расходы	2350	(234 994)	(21 402)
	расходы, связанные с реализацией закладных	23501	(214 485)	(6 193)
	расходы на управление и бухгалтерское	23502	(1 859)	(1 651)
	расходы на услуги по обслуживанию закладных	23503	(9 641)	(789)
	прочие расходы	23504	(9 009)	(12 769)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 369	72 517
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	5 074	14 503
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	25 369	72 517

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013 г	За Январь - Декабрь 2012 г
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	25 369	72 517
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	254	725
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Генеральный директор ООО "ТКС-Управление-Управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент БЖФ-1"

  
 Качалина Татьяна Валентиновна  
 (подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2014 г.