

Утвержден « 17 » апреля 2015 г. Зарегистрирован « 04 ИЮН 2015 » 20 г.

Решением внеочередного общего собрания акционеров Закрытого акционерного общества «Ипотечный Агент Пульсар-2»

Государственный регистрационный номер

4	-	01	-	8	2	4	5	1	-	И	-								
---	---	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--

(орган эмитента, утвердивший проспект ценных бумаг) (государственный регистрационный номер, присвоенный выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг)

Заместитель директора Департамента допуска на финансовый рынок

**Банк России**

(наименование регистрирующего органа)

Протокол № 02/01/2015/МА Р-2 от « 17 » апреля 2015 г.

В.А. Курицын  
(наименование должности и подпись уполномоченного лица регистрирующего органа)

Печать регистрирующего органа

## ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

Закрытое акционерное общество «Ипотечный Агент Пульсар-2»

Жилищные облигации с ипотечным покрытием

*неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А», в количестве 1 345 408 штук номинальной стоимостью 1000 рублей каждая со сроком погашения 03.01.2038, размещаемые по открытой подписке.*

Информация, содержащаяся в настоящем проспекте ценных бумаг, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

**РЕГИСТРИРУЮЩИЙ ОРГАН НЕ ОТВЕЧАЕТ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, И ФАКТОМ ЕГО РЕГИСТРАЦИИ НЕ ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО ОТНОШЕНИЯ К РАЗМЕЩАЕМЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ**

ПРИЛОЖЕНИЕ	
К ВХ №	143158
ОТ	26.05.2015

**Исполнение обязательств по облигациям настоящего выпуска обеспечивается поручительством в соответствии с условиями, установленными в решении о выпуске ипотечных ценных бумаг в отношении Облигаций класса «А» и указанными в настоящем проспекте**

**Открытое акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»**

(полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций – наименование) юридического лица/фамилия, имя и отчество (если имеется) физического лица, предоставляющего обеспечение)

Представитель Открытого акционерного общества «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», действующий на основании доверенности № 3/91 от 14.04.2015.

(наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего проспект ценных бумаг от имени юридического лица, предоставляющего обеспечение, название и реквизиты документа, на основании которого иному лицу предоставлено право подписывать проспект ценных бумаг от имени юридического лица, предоставляющего обеспечение)



Н.Ю. Кольцова

(И.О. Фамилия)

“26” мая 20 15 г.

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис – Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества «Ипотечный Агент Пульсар-2», действующей на основании решения учредительного собрания Закрытого акционерного общества «Ипотечный Агент Пульсар-2» (Протокол № 1 от 11.04.2014) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 04.06.2014

(наименование должности руководителя эмитента)



Т.В. Качалина

(И.О. Фамилия)

“ 26 ” мая 2015 г.

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис – Учет», осуществляющего ведение бухгалтерского и налогового учета Закрытого акционерного общества «Ипотечный Агент Пульсар-2», действующей на основании решения учредительного собрания Закрытого акционерного общества «Ипотечный Агент Пульсар-2» (Протокол № 1 от 11.04.2014) и договора об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета № б/н от 04.06.2014

(наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитента)

(подпись)

Т.В. Качалина

(И.О. Фамилия)

“ 26 ” мая 2015 г.





“Настоящим подтверждается полнота и достоверность информации, содержащейся в реестре ипотечного покрытия, который прилагается к настоящему проспекту ценных бумаг и является его неотъемлемой частью.”

**Закрытое акционерное общество «Депозитарная компания «РЕГИОН»**

(полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия облигаций)

Представитель Закрытого акционерного общества «Депозитарная компания «РЕГИОН», действующий на основании доверенности № 2 от 12.01.2015

А.А. Толмачева

(И.О. Фамилия)

(наименование должности уполномоченного лица специализированного депозитария)

“ 26 ” мая 20 15 г.

