

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2017 г.

Организация <u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный Агент Пульсар-2"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности <u>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</u>	по ОКПО	31	03	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Закрытое акционерное общество / Частная собственность</u>	ИНН	29377671		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД	7704862274		
Местонахождение (адрес) <u>119435, Москва г, Большой Саввинский переулок, дом № 10, строение 2А</u>	по ОКОПФ / ОКФС	64.99		
	по ОКЕИ	12267	16	
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г	На 31 декабря 2016 г	На 31 декабря 2015 г
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	850 537	882 982	1 218 145
	Закладные	1171	850 537	882 982	1 218 145
	Отложенные налоговые активы	1180		-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190		-	-
	Итого по разделу I	1100	850 537	882 982	1 218 145
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	32 296	44 942	67 206
	Финансовые вложения	1240	42 605	43 438	51 211
	Закладные	1241	42 605	43 438	51 211
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	63 591	80 827	71 522
	Расчетные счета	1251	63 591	80 827	71 522
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	138 492	169 207	189 939
	БАЛАНС	1600	989 029	1 052 189	1 408 084

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г	На 31 декабря 2016 г	На 31 декабря 2015 г
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	53 230	46 569	59 369
	Итого по разделу III	1300	53 241	46 580	59 379
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	926 198	993 911	1 332 445
	Долгосрочные кредиты	1411	-	4 181	-
	Облигационные займы (ОД)	1412	926 198	989 730	1 332 445
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Расчеты по основному долгу	1451	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	926 198	993 911	1 332 445
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	9 590	5 605	8 032
	Краткосрочные займы	1511	-	8	-
	Проценты по краткосрочным займам	1512	-	-	-
	Облигационные займы (НКД)	1513	5 072	5 597	8 032
	Кредиторская задолженность	1520	4 518	1 032	1 381
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	5 061	6 847
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 590	11 698	16 260
	БАЛАНС	1700	989 029	1 052 189	1 408 084

Генеральный
директор ООО
"ТКС-Управление"
- Управляющей
организации ЗАО
"Ипотечный Агент
Пульсар-2"



Качалина Татьяна
Валентиновна
(расшифровка подписи)

26 апреля 2017г.