

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2014 г.

Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент БЖФ-1"</u>	Дата (число, месяц, год)	30	06	2014
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	<u>Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки</u>	по ОКПО	65226726		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Закрытое акционерное общество / Частная собственность</u>	ИНН	7725687425		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	65.23		
Местонахождение (адрес)	<u>119435, Москва г, Большой Саввинский переулок, дом № 10, строение 2А</u>	по ОКОПФ / ОКФС	67	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г	На 31 декабря 2013 г	На 31 декабря 2012 г
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	994 459	1 089 630	1 310 277
	Долговые ценные бумаги	1171	994 459	1 089 630	1 310 277
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	994 459	1 089 630	1 310 277
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	610	2 015	1 617
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 095	6 122	1 073
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	163 409	165 518	198 980
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	168 114	173 655	198 980
	БАЛАНС	1600	1 162 573	1 263 285	1 509 258

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г	На 31 декабря 2013 г	На 31 декабря 2012 г
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	96 023	97 886	72 517
	Итого по разделу III	1300	96 034	97 897	72 528
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	861 017	989 894	1 429 322
	Долгосрочные займы	1411	861 017	989 894	1 429 322
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	191 505	157 983	3 810
	Расчеты по основному долгу	1451	188 676	153 885	2 776
	Итого по разделу IV	1400	1 052 522	1 147 877	1 429 322
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	7 143	9 025	5 008
	Кредиторская задолженность	1520	2 777	3 202	1 157
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	4 097	5 284	122
	Итого по разделу V	1500	14 017	17 511	1157
	БАЛАНС	1700	1 162 573	1 263 285	3 171

Генеральный директор ООО "ТКС-Управление" - Управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент БЖФ-1"



Качалина Татьяна
Валентиновна

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 июля 2014 г.